

**UFFICIO DI
OLGIATE COMASCO**Via San Gerardo, 52
olgiatecomasco@unioncasa.eu**Tel. 031.990734****NOVITÀ!****FALOPPIO:**
zona: Gaggino
locali: 4
mq: 120
servizi: 1**€ 239.000,00**
rif M422007QUADRILOCALE termoautonomo al primo piano di una bifamiliare con BOX e GIARDINO!
classe G 386,56 kWh/m²**NOVITÀ!****OLGIATE COMASCO:**
zona: Centro
locali: 3
mq: 80
servizi: 1**€ 158.000,00**
rif M522006In contesto del 2004 a pochi passi da tutti i servizi proponiamo TRILOCALE mansardato termoautonomo, classe C 123,99 kWh/m²,**CONCAGNO:**
zona: Semi Centro
locali: 3
mq: 80
servizi: 2**€ 198.000,00**
rif M322020TRILOCALE termoautonomo in contesto del 2000 con GIARDINO, taverna e BOX doppio in larghezza!
classe in rilascio**VALMOREA:**
zona: Semi Centro
locali: 4
mq: 120
servizi: 2**€ 400.000,00**
rif M621029Porzione di bifamiliare tutta su un unico piano con doppi servizi, GIARDINO, taverna e BOX DOPPIO in larghezza!
classe in rilascio**ALBIOLO:**
zona: Centro
locali: 3
mq: 90
servizi: 1**€ 108.000,00**
rif M322002In contesto senza spese proponiamo TRILOCALE all'ultimo piano con mansarda da ultimare e BOX!
classe G 289,11 kWh/m²**NOVITÀ!****CAGNO:**
zona: Semi Centro
locali: 4
mq: 130
servizi: 1**€ 220.000,00**
rif M422006QUADRILOCALE termoautonomo di ben 130 mq ristrutturato nel 2019 con TERRAZZO, giardino, BOX DOPPIO e posto auto!
classe F 302,00 kWh/m²**NOVITÀ!****BIZZARONE:**
zona: Semi Centrale
locali: 3
mq: 90
servizi: 1**€ 169.000,00**
rif M322029TRILOCALE termoautonomo in zona confine posto al primo ed ultimo piano con balcone e BOX TRIPLO!
classe in rilascio**CONCAGNO:**
zona: Centro
locali: 2
mq: 70
servizi: 1**€ 79.000,00**
rif M622005In contesto senza spese proponiamo porzione terra-cielo con box e ampi terrazzi!
classe in rilascio**LIBERO SUBITO!****FALOPPIO:**
zona: Gaggino
locali: 4+4+2
mq: 300
servizi: 2+2+1**€ 530.000,00**
rif M622008CASA TRIFAMILIARE composta da due quadrilocali con doppi servizi, bilocale indipendente con taverna. Il tutto con giardino e box!
classe in rilascio**VALMOREA:**
zona: Caversaccio
locali: 3
mq: 75
servizi: 1**€ 79.000,00**
rif M322022In bella zona centrale, a pochi passi da tutti i servizi proponiamo TRILOCALE termoautonomo con posto auto!
classe in rilascioCOPIA
OMAGGIO**UNIONCASA**
3° USCITA GIUGNO 2022 SERVIZI IMMOBILIARI

UFFICIO DI

MALNATE**Tel. 0332.317279****Cell./sms 324.6814464**Via Martiri Patrioti, 64
malnate@unioncasa.eu**NOVITÀ!****VEDANO OLONA:**zona: Centro
locali: 5
mq: 150
servizi: 2**€ 380.000,00**
rif S622003Graziosa villetta su unico livello abitativo, più taverna, box doppio e giardino.
classe in rilascio

UFFICIO DI

TRADATE**Tel. 0331.567805**Via Volta, 6
trodate@unioncasa.eu**NOVITÀ!****TRADATE:**zona: Villa Valentina
locali: 3
mq: 90
servizi: 2**€ 132.000,00**
rif V322007Triolare + doppi servizi in corte su due livelli ristrutturato. Completa la soluzione box singolo.
classe in rilascio

UFFICIO DI

OLGIATE COMASCO**Tel. 031.990734****Cell. 392.9504861**Via San Gerardo, 52
olgiatecomasco@unioncasa.eu**NOVITÀ!****BEREGAZZO CON FIGLIARO:**zona: Figliaro
locali: 3
mq: 100
servizi: 1**€ 194.000,00**
rif M322028TRILOCALE del 2008 di ampia metratura con terrazzo, box doppio e riscaldamento a pavimento!
classe C 65,83 kWh/m²

EFFETTUIAMO VALUTAZIONI GRATUITE DEL VOSTRO IMMOBILE

WWW.UNIONCASA.EU

OFFERTE VALIDE SALVO IL VENDUTO. IL PRESENTE STAMPATO PUBBLICITARIO NON COSTITUISCE ELEMENTO CONTRATTUALE - OGNI AFFILATO È UN IMPRESA AUTONOMA.

**UFFICIO DI
MALNATE**

Via Martiri Patrioti, 64
malnate@unioncasa.eu

Tel. 0332.317279
Cell. 324.6814464



VEDANO OLONA:
zona: Centro
locali: 5
mq: 140
servizi: 2

€ 280.000,00
rif S622002

Porzione di villa bifamiliare del 2001 su 2 livelli, con taverna e box doppio.

classe F 343,01 kWh/m²a



MALNATE:
zona: Gurone
locali: 2
mq: 65
servizi: 2

€ 129.000,00
rif S222003

Bilocale del 2010 al primo piano, con doppi servizi e terrazzino.

classe D 115 kWh/m²a



CANTELLO:
zona: Centro
locali: 3
mq: 80
servizi: 1

€ 520.000,00
rif G622001

Splendida villa di ampie metrature, completamente indipendente, immersa nel verde!

classe E 185,99 kWh/m²a



**VENEGONO
SUPERIORE:**
zona: Semi centro
locali: 5
mq: 157
servizi: 2

€ 199.000,00
rif S422001

Appartamento adatto a famiglie numerose con ben 4 camere da letto e box triplo.

classe F 300,53 kWh/m²a



MALNATE:
zona: Villa Rossi
locali: 3
mq: 90
servizi: 2

€ 150.000,00
rif S322003

Duplex in zona Villa Rossi, con doppi servizi e 2 box per 3 auto.

classe in rilascio



MALNATE:
zona: Centro
locali: 2
mq: 65
servizi: 1

€ 80.000,00
rif S222002

Bilocale appena ristrutturato a nuovo con box e cantina.

classe G 423,16 kWh/m²a



**VENEGONO
SUPERIORE:**
zona: Centro
locali: 3
mq: 80
servizi: 1

€ 95.000,00
rif S322001

Appartamento al primo piano senza spese condominiali e posto auto coperto.

classe in rilascio



**DEVI VENDERE CASA?
CHIAMACI PER UNA
VALUTAZIONE GRATUITA
DEL TUO IMMOBILE!
TEL. 0332.317279**

[valutiamo permute dirette](#)



MALNATE:
zona: Gurone
locali: 2
mq: 90
servizi: 1

€ 80.000,00
rif S322002

In zona Gurone Terra/cielo ristrutturato, in corte.

classe G 423,16 kWh/m²a



MALNATE:
zona: Centro
locali: 2
mq: 60
servizi: 1

€ 70.000,00
rif S222001

Appartamento in centro paese, già ristrutturato, con box. Ottimo per investimento!

classe F 300,53 kWh/m²a

WWW.UNIONCASA.EU

**UFFICIO DI
TRADATE**

Via Volta, 6
tradate@unioncasa.eu

Tel. 0331.567805



PER INVESTIMENTO!
TRADATE:
zona: Abbiate
locali: 4
mq: 130
servizi: 1

€ 55.000,00
rif V422002

Soluzione cortilizia composta da più locali separati tra loro per un totale di 130mq! Completa la soluzione box singolo. OTTIMO PER DEPOSITO/MAGAZZINO. classe G 519,27 kWh/m²a



NOVITÀ!
LOCATE VARESINO:
zona: Stazione
locali: 2
mq: 55
servizi: 1

€ 85.000,00
rif V222004

BILOCALE ristrutturato al piano rialzato NO LAVORI! BASSE SPESE! Completa l'immobile box singolo e cantina. classe in rilascio



DA VEDERE!
TRADATE:
zona: Centro
locali: 3
mq: 75
servizi: 1

€ 85.000,00
rif G321003

Trilocale al primo e ultimo piano completamente ristrutturato. Completo di arredo, posto auto e cantina.

classe F 146,15 kWh/m²a



INGRESSO INDIPENDENTE!
LONATE CEPPINO:
zona: Centro
locali: 2
mq: 55
servizi: 1

€ 90.000,00
rif V222002

Bilocale ristrutturato SEMI-INDIPENDENTE al primo piano. Completo di posto auto di proprietà.

classe in rilascio



IN CENTRO!
TRADATE:
zona: Centro
locali: 4
mq: 91
servizi: 1

€ 115.000,00
rif V421001

Quadrilocale senza spese condominiali su due livelli al secondo piano completo di box ampio.

classe in rilascio



DA VEDERE!
TRADATE:
zona: Ospedale
locali: 5 locali
mq: 85+85
servizi: 2

€ 139.000,00
rif V622002

Soluzione terra-cielo da ristrutturare di ampia metratura con giardino privato! Completa la soluzione 2 box singoli al piano terra. classe in rilascio



RECENTE!
TRADATE:
zona: Stazione
locali: 2
mq: 80
servizi: 2

€ 145.000,00
rif V222003

Bilocale recente del 2009 con mansarda e doppi servizi. completa la soluzione box singolo e cantina.

classe E 153,33 kWh/m²a



AFFARE!
TRADATE:
zona: Stazione
locali: 3
mq: 85
servizi: 2

€ 150.000,00
rif V322006

Trilocale del 2009 con doppi servizi, terrazzino, box singolo e cantina.

classe in rilascio



NO LAVORI!
CAIRATE:
zona: Centro
locali: 4
mq: 100
servizi: 2

€ 153.000,00
rif V422003

4 Locali con doppi servizi no spese no lavori completo di posto auto.

classe in rilascio



TRADATE:
zona: Abbiate
locali: 3
mq: 90
servizi: 1

€ 170.000,00
rif V322004

Trilocale recente di 90mq al secondo e ultimo piano. Completa la soluzione box ampio di 20 mq. classe D 171,27 kWh/m²a

EFFETTUAMO VALUTAZIONI GRATUITE DEL VOSTRO IMMOBILE